

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

«МАЛОЕ И СРЕДНЕЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО
И ПОДДЕРЖКА ИНДИВИДУАЛЬНОЙ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ИНИЦИАТИВЫ»



УСЛОВИЯ ПРОГРАММЫ ЛьГОТНОГО ЛИЗИНГА



1

Постановлением Правительства Донецкой Народной Республики от 21.08.2023 №66-2 **утвержден Порядок** предоставления из бюджета Донецкой Народной Республики субсидии Государственному унитарному предприятию Донецкой Народной Республики «Республиканская лизинговая компания» на оказание услуг финансовой аренды (лизинга) нового имущества по льготной ставке субъектам малого и среднего предпринимательства, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской

2

Приказом Министерства финансов Донецкой Народной Республики от 03.08.2023 №115 **утвержден Порядок** предоставления в лизинг имущества (в т.ч. перечень необходимых документов для заключения договора лизинга)

КЛЮЧЕВЫЕ УСЛОВИЯ ПРОГРАММЫ ЛЬГОТНОГО ЛИЗИНГА

ТРЕБОВАНИЯ К ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЮ

включенный в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЛИЗИНГА

техника и оборудование новое (ранее не использованное или не введенное в эксплуатацию)

до **60** месяцев

Срок действия
договора лизинга

от **20**%
стоимости имущества

Авансовый
платеж

6% производства РФ
8% иного производства

Доход
лизингодателя

Ежемесячный,
убывающий

График
платежей

ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА – ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ ДОГОВОРА

*Досрочный переход права собственности лизингополучателю на предмет лизинга – **не ранее чем через 13 месяцев** с момента подписания сторонами акта передачи предмета лизинга в лизинг*

МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ЛИЗИНГОВОЙ СДЕЛКИ

1 ЭТАП



2 ЭТАП



ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ

- ✓ Сельское хозяйство, включая производство сельскохозяйственной продукции, а также предоставление услуг в сельском хозяйстве
- ✓ Обрабатывающее производство, в том числе производство пищевых продуктов
- ✓ Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- ✓ Строительство, в том числе в рамках развития внутреннего туризма
- ✓ Транспорт (за исключением легкового) и связь
- ✓ Туристская деятельность и деятельность в области туристской индустрии в целях развития внутреннего и въездного туризма
- ✓ Деятельность в области информации и связи
- ✓ Транспортировка и хранение
- ✓ Деятельность в сфере социального предпринимательства
- ✓ Деятельность в области здравоохранения

- ✓ Деятельность в области образования
- ✓ Водоснабжение, водоотведение, организация сбора, обработки и утилизации отходов
- ✓ Деятельность по складированию и хранению
- ✓ Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания
- ✓ Деятельность в области культуры, спорта
- ✓ Деятельность профессиональная, научная и техническая
- ✓ Деятельность в сфере бытовых услуг
- ✓ Отрасли экономики, в которых реализуются приоритетные направления развития науки, технологий и техники, критические технологии перечень которых утвержден Указом Президента Российской Федерации от 07.07.2011 № 899 «Об утверждении приоритетных направлений развития науки, технологий и техники в Российской Федерации и перечня критических технологий Российской Федерации»



ВЫБОР ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА
ОСУЩЕСТВЛЯЕТ **ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ**





Завод-производитель (изготовитель), официальный дилер/дистрибьютор завода-производителя (изготовителя), наличие сертификата о происхождении товара



Предприятие не состоит в перечне неблагонадежных поставщиков



Вид деятельности поставщика связан с реализацией техники и оборудования



Обеспечение гарантийного и сервисного обслуживания поставляемого товара



Опыт работы по данному виду деятельности **не менее 2 лет**



Обеспечение ввода в эксплуатацию (при необходимости)



1

По акту приема-передачи предмета лизинга в лизинг одновременно с его передачей лизингодателю по договору купли-продажи (поставки)

2

Доставка предмета лизинга (включая погрузку и разгрузку) и ввод в эксплуатацию осуществляется за счет лизингополучателя

3

Лизингополучатель принимает на себя все риски, ответственность за сохранность предмета лизинга, за любой ущерб и за содержание предмета лизинга



ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

лизингополучатель уплачивает первоначальный **взнос (аванс)** в размере *от 20%* стоимости имущества



УПЛАТА ПЛАТЕЖЕЙ

уплата лизинговых платежей осуществляется без выставления счетов лизингодателем *согласно графику*



ГРАФИК ПЛАТЕЖЕЙ

в график входят *лизинговые платежи и выкупная цена* предмета лизинга



КОМПЕНСАЦИЯ

лизингополучатель осуществляет **100% компенсацию расходов**, связанных с регистрацией договора лизинга, иных расходов

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ



В СЛУЧАЕ ПРОСРОЧЕННОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ЛИЗИНГОВЫМ И ИНЫМ ПЛАТЕЖАМ

ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ
УПЛАЧИВАЕТ НЕУСТОЙКУ
(ШТРАФЫ, ПЕНИ)

1

В случае просрочки в оплате лизинговых платежей, **нарушение условий пользования** предметом лизинга: ограничивается возможность эксплуатации предмета лизинга вплоть до его изъятия и реализуется право на безакцептное списание средств

2

В случае, если **условия** использования предмета лизинга **не соответствуют условиям договора лизинга или назначению** предмета лизинга (нецелевое использование), а так же если лизингополучатель **не поддерживает** предмет лизинга **в исправном состоянии**, ограничивается эксплуатация предмета лизинга на срок до 14 календарных дней, вплоть до изъятия в случае не устранения нарушений